



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-02/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						32 605,03
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,19	234,64	1	234,64
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,22	25,47	5	127,37
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,32	74,37	5	371,84
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,15	23,90	5	119,52
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,94	10,13	5	50,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,37	853,65	8	6 829,18
Дезинфекция МОП		м2	69,40	4,69	325,49	8	2 603,89
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,32	2 068,69	1	2 068,69
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	21,77	174,16	19	3 309,04
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 10%)		м2	242,00	0,45	108,90	8	87,12
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,45	35,55	10	355,50
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	1 303,20	0,45	586,44	8	938,30
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,34	82,28	10	822,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду, 50%)		м2	79,00	0,43	33,97	18	305,73
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	1 303,20	0,48	625,54	10	6 255,36
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	1,78	430,76	1	430,76
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	1,93	152,47	1	152,47
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	1 303,20	2,16	2 814,91	1	2 814,91
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 750,00	0,24	660,00	5	3 300,00
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,32	58,56	19	1 112,64
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,46	16,56	19	314,64

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					7 700,46
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (ст. ХГВС по кв. 51)		мп	4,20	949,77	2 411,43	6 400,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,17	18 215,77
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	1 357,800	1,10	1 493,58
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,021	22,99	782,14
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 233,000	2,64	5 895,12
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 153,61	2 153,61
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	1,64	9 423,93
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

82 464,44

- Всего за период с **01.02.2022г.** по **28.02.2022г.** выполнено работ на общую сумму **82 464,44** (Восемьдесят две тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля 44 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

